



## PROPOSITION DE STAGE

### Analyse des structures socio-foncières des exploitations agricoles

#### **CONTEXTE**

Le stage proposé s'inscrit dans le cadre d'un projet de recherche conduit en Auvergne (Projet PSDR4-USUS) dont l'objectif est d'apporter un éclairage sur les modalités prises par la relation entre propriété et usage agricole du foncier, sur les recompositions de cette relation, et sur les enjeux qui en découlent en termes de développement des territoires et de durabilité de l'agriculture.

Plus particulièrement, le premier volet du programme s'intéresse aux accords passés entre propriétaires et exploitants agricoles. Résultat de dynamiques croisées, d'éclatement de la propriété et de concentration des exploitations agricoles, le foncier exploité en faire-valoir direct ne représente plus que de l'ordre de 25 % de la SAU et le rapport entre le nombre d'exploitations et le nombre de propriétaires sur l'espace agricole est de l'ordre de 1 à 20. Ces chiffres en eux-mêmes questionnent la relation entre propriété et exploitation : qui sont aujourd'hui les propriétaires de l'espace agricole et selon quelles modalités ce foncier est-il mis à disposition des exploitants ? Mais au-delà des chiffres, et alors que les statistiques ne s'intéressent qu'aux formes juridiquement identifiées (fermage et faire-valoir direct), les pratiques de mise à disposition du foncier agricole sont plus variées et plus complexes, en adaptation aux formes sociétaires d'exploitation agricole ou traduisant des stratégies individuelles de conservation de la maîtrise de leur patrimoine par les propriétaires ou de contournement des mécanismes de régulation.

#### **OBJECTIFS du STAGE et METHODOLOGIE**

Dans ce contexte, le travail du stagiaire consistera à analyser la diversité des situations socio-foncières des exploitations sur un territoire, et d'en évaluer les enjeux, tant à l'échelle des exploitations elles-mêmes que pour l'ensemble du territoire concerné. Il reposera sur :

- la mobilisation et le traitement de données sur la propriété foncière (base de données cadastrales) et sur les structures foncières des exploitations agricoles (base de données RPG)
- des enquêtes auprès d'un échantillon d'exploitants agricoles, destinées à préciser qualitativement les modalités des accords passés entre propriétaires et exploitants.

En synthèse, la mise en relation des deux approches alimentera une réflexion sur les enjeux de gouvernance du foncier agricole (préservation du foncier agricole, accès au foncier, accaparement, durabilité de l'agriculture).

Le territoire pressenti en support de l'analyse se situe en bocage bourbonnais, dans le département de l'Allier. Il se caractérise par la conjonction de grandes structures et par le développement des formes sociétaires, tant en ce qui concerne la propriété que les exploitations agricoles.

#### **COMPETENCES NECESSAIRES**

- Stage niveau BAC + 5 : Ingénieur ou MASTER 2
- Connaissance des problématiques liées à la gestion du foncier agricole, tant à l'échelle de l'exploitation que du territoire
- Maîtrise et intérêt pour le travail d'enquêtes
- Traitement quantitatif et qualitatif des données
- Autonomie, Capacités d'analyse et de synthèse

**ENCADREMENT**

*Maître de stage* : Alain GUERINGER, chercheur à l'UMR Territoires de Clermont-Ferrand

**DUREE DU STAGE** : 6 mois à partir de mars ou avril 2019

**CONDITIONS**

Lieu de stage : Irstea de Clermont-Ferrand,

Indemnité de stage + frais de déplacement

Permis de conduire indispensable (depuis plus de 2 ans) - Utilisation des véhicules de l'établissement.

**CONTACT** : Alain GUERINGER (04 73 44 06 35 , [alain.gueringer@irstea.fr](mailto:alain.gueringer@irstea.fr) )